

Onderhoud Gebouwen



**MESSIAEN NV**  
Renovatie en Vernieuwbouw  
Onderhoud Gebouwen

## **TECHNISCH MEDEWERKER - WERFLEIDER (M/V)** **DEELTIJDSE TEWERKSTELLING MOGELIJK**

***Messiaen NV** is actief in het bouwtechnisch onderhoud van gebouwen, alsook in alle verbouwingen, renovatie- en vernieuwbouwprojecten in de B2B markt. Je komt terecht in een familiale onderneming die een jarenlange ervaring heeft opgedaan binnen de bouw- en vastgoed groep "Group Maes".*

*Sedert de verzelfstandiging in 2013 is Messiaen NV begonnen aan een veranderingsproces. Binnen dit proces krijg je de kans om met jouw expertise en bevoegenheid een bijdrage te leveren aan ons toekomstig succes.*

### **FUNCTIE**

- ✓ Je helpt mee de naam Messiaen in de markt te zetten en draagt bij in de opbouw van een kwalitatief imago.
- ✓ Je zorgt voor de voorbereiding en verwerking van binnengekomen offerte-aanvragen.
- ✓ Je bestudeert plannen en lastenboeken die ter beschikking gesteld worden door de potentiële opdrachtgever.
- ✓ Je onttrekt technische informatie uit de plannen, lastenboeken en prijsoffertes.
- ✓ je vraagt de nodige offertes op bij onderaannemers en leveranciers waarna je deze informatie verwerkt in een volledig offertedossier. Hierbij kan je steeds beroep doen op de knowhow die in het bedrijf aanwezig is.
- ✓ Kortom: Je calculeert de projecten in samenspraak met de projectleiding en werkt de bijhorende offertes uit.
- ✓ Voor de werven in uitvoering ben je het verlengstuk van de projectleiding.
- ✓ Je staat in voor het opmaken van werkvoorbereidingen.
- ✓ Je bent verantwoordelijk voor de praktische opvolging van de werkzaamheden op onze werven van A tot Z.
- ✓ Je onderhoudt contacten met opdrachtgever, architect, studiebureau, onderaannemers,...
- ✓ Je neemt deel aan werfvergaderingen en pleegt nauw overleg met de verantwoordelijke projectleider.

We verwachten van jou dat de technische vaardigheden bij aanwerving reeds als basis aanwezig zijn. Het uitbouwen van deze vaardigheden en het ontwikkelen van specifieke technische capaciteiten kan voor starters ook na aanwerving via werkplekleren aangebracht worden. Motivatie voor het verwerven van deze skills en affiniteit hebben met cijfers, hoeveelheden en maten is vanzelfsprekend een must.

## PROFIEL

- ✓ Je hebt een bouwtechnisch profiel en bij voorkeur zal je afstuderen of ben je afgestudeerd als:
  - Bachelor bouw
  - Starters kunnen genieten van een intensief leer- en coaching traject onder de vleugels van de bedrijfsleider.
- ✓ Je hebt een grote mate van zelfstandigheid.
- ✓ Je hebt een goede uitdrukkingsvaardigheid in de Nederlandse en Franse taal, zowel in woord als geschrift.
- ✓ Je bent zorgvuldig en probleemoplossend.
- ✓ Je signaleert kansen en handelt ernaar.
- ✓ Je bent een teamplayer die planmatig en doelgericht werkt.
- ✓ Je bent technisch onderlegd en hebt affiniteit met de bouw.
- ✓ Je bent cijfermatig onderlegd en hebt een goed ruimtelijk inzicht.
- ✓ Kandidaten met een ander bouwtechnisch diploma (master of HBO) of gelijkwaardig door ervaring, die deze gevarieerde job wensen uit te oefenen, zijn uiteraard ook steeds welkom
- ✓ Je bent in het bezit van een Rijbewijs B

## AAN DE JUISTE KANDIDAAT BIEDEN WIJ;

- ✓ Een boeiende en uitdagende functie binnen een enthousiast team.
- ✓ Veel mogelijkheden om je persoonlijk te ontwikkelen.
- ✓ Een functie met veel eigen initiatief, creativiteit en verantwoordelijkheid
- ✓ Een marktconforme verloning met extralegale voordelen
- ✓ Een gedegen opleiding en verdere scholingsmogelijkheden
- ✓ De kans om mee te werken aan het succes van een onderneming in verandering met een open en familiale sfeer
- ✓ De mogelijkheid tot IBO zodat er voldoende tijd en ruimte is om in deze functie te groeien.

## SOLLICITEREN?

Contacteer Dhr. Niels Vermeers.

09 274 00 83

[n.vermeers@messiaen.pro](mailto:n.vermeers@messiaen.pro)

Messiaen NV

Industrieweg 160

9030 Mariakerke

